

Uchwała Nr 2
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe sp. z o.o.
z dnia 25 lipca 2025 roku

Na podstawie S 46 pkt 28 Aktu Założycielskiego Spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe sp. z o.o. (Akt Notarialny z dnia 3 stycznia 2023 r. Rep. A nr 21/2023 ze zm.):

§ 1

Ustala się miesięczne stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych, wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Spółki, zlokalizowanego w budynkach położonych w Warszawie przy ul.:

- 1) Włodarzewskiej 63 i 63A — w wysokości 26,22 zł/m²,
- 2) Małej 15 — w wysokości 24,98 zł/m²,
- 3) Łomżyńskiej 20 — w wysokości 25,48 zł m²,
- 4) Łomżyńskiej 26 — w wysokości 25,65 zł m²,
- 5) Skaryszewskiej 3 — w wysokości 26,55 zł m²,
- 6) Stalowej 29 — w wysokości 24,76 zł m²,

w zakresie i na warunkach określonych we wniosku Zarządu Spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe sp. z o.o., znak: FK.341.2.2025.KK (l.dz. 945) z dnia 1 lipca 2025 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia, z zastrzeżeniem, że zmiana miesięcznej stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej ww. lokali mieszkalnych nastąpi zgodnie z art. 8a ust. 1 — 3 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Przewodnicząca
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników