

Załącznik Nr 4 do umowy Nr TBS/U/..../2018 z dnia .....

**Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych**

zawarta w dniu ..... 2018 r. w Warszawie pomiędzy:

Spółką **Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie, ul. Mińska 52/54, NIP 113-21-07-698, REGON 014905150, kapitał zakładowy: 125 015 000,00 zł.

reprezentowaną przez .....,

zwaną dalej „Zamawiającym”

i

..... z siedzibą w ..... ul. ...., reprezentowaną przez .....  
zwaną dalej „Wykonawcą”

**§ 1**

1. Strony niniejszej umowy łączy Umowa nr ..... z dnia ....., zawarta na okres od ..... do ....., której przedmiotem są .....zwaną dalej „Umową”.
2. Wykonawca przy wykonywaniu Umowy o której mowa w ust. 1, zobowiązuje się do ochrony przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności stosowania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych, oraz działania zgodnie z powszechnie przyjętymi standardami i ustalonymi przez Strony warunkami. Po wejściu w życie rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”), w przypadku takiej konieczności strony zobowiązują się do odpowiedniego dostosowania niniejszej umowy do wymogów rozporządzenia, w szczególności art. 28.
3. Obowiązek zachowania tajemnicy obejmuje wszystkich uczestników procesu realizacji Umowy. Tajemnicą objęte są wszelkie informacje, dane i materiały uzyskane w związku z zawarciem i realizacją Umowy.

**§ 2**

Zamawiający jest administratorem danych osobowych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 (Dz.U.nr 101. poz. 926 z póź. zm. ) o ochronie danych osobowych zwanej dalej „Ustawą”, jednocześnie w pełni realizuje ochronę danych odpowiednią do zagrożeń i kategorii danych objętych ochroną, zgodnie z dyspozycją art. 36-39 Ustawy.

**§ 3**

Stosownie do art. 31 ust. 1 Ustawy, Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych, a Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe wyłącznie w zakresie oraz w celu związanym z realizacją Umowy, na zasadach określonych niniejszą Umową powierzenia.

**§ 4**

Przetwarzanie przez Wykonawcę danych osobowych w zakresie oraz w celach innych niż wyraźnie wskazane postanowieniami niniejszej Umowy powierzenia jest niedopuszczalne.

**§ 5**

W celu realizacji Umowy Wykonawca może przetwarzać dane osobowe stanowiące zbiory danych, określone w następującym zakresie:

- a) .....
- b) .....

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania przy przetwarzaniu przekazanych mu danych osobowych, środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych osobowych co najmniej w zakresie określonym w art. 36-39 Ustawy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z Ustawą, przy użyciu urządzeń i systemów informatycznych zapewniających zastosowanie właściwego poziomu bezpieczeństwa zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. Nr 100, poz.1024).
3. Wszelkie decyzje dotyczące przetwarzania danych osobowych, odbiegających od ustaleń zawartych w niniejszej Umowie powierzenia, powinny być przekazywane drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się spełnić warunki, o których mowa w art. 36-39 ustawy oraz spełnić wymagania określone w aktach wykonawczych do Ustawy, o których stanowi art. 39a ustawy, a w szczególności zobowiązuje się do:
  - a) zastosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, uszkodzeniem lub zniszczeniem;
  - b) dopuszczenia do przetwarzania danych osobowych, w tym obsługi systemu informatycznego oraz urządzeń wchodzących w jego skład służących do przetwarzania danych, wyłącznie osób posiadających wydane przez niego upoważnienie;
  - c) zapewnienia kontroli nad prawidłowością przetwarzania danych;
  - d) prowadzenia ewidencji osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych;
  - e) dochowania szczególnej staranności, aby osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zachowały je w tajemnicy, również po zakończeniu realizacji Umowy powierzenia, między innymi poprzez poinformowanie ich o prawnych konsekwencjach naruszenia poufności danych oraz odebranie od ww. podpisanych oświadczeń o zachowaniu w tajemnicy tych danych.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania Wykonawcy w zakresie przetwarzania danych osobowych, pod względem zgodności z Umową powierzenia oraz oceny zgodności przetwarzania danych z Ustawą.
3. Z czynności kontrolnych sporządza się protokół, którego jeden egzemplarz doręcza się Wykonawcy.

§ 8

1. Strony ustalają, że podczas realizacji niniejszej Umowy będą ze sobą ściśle współpracować za pośrednictwem wyznaczonych osób, informując się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie niniejszej Umowy powierzenia.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zadań wynikających z niniejszej Umowy powierzenia innej osobie lub firmie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 9

Wykonawca oświadcza, że na funkcję Administratorów Bezpieczeństwa Informacji wyznaczono następujące osoby:

Firma	Imię i nazwisko	Adres e-mail	Telefon

§ 10

1. Wykonawca może upoważniać do przetwarzania danych osobowych zawartych w zbiorach danych Zamawiającego tylko pracowników, którzy podpisali zobowiązanie do nieujawniania informacji o danych osobowych, do których uzyskują dostęp w związku z wykonywaniem obowiązków pracowniczych.
2. Wykonawca zobowiązuje się doręczyć Zamawiającemu **kopie imiennych upoważnień osób lub listę osób, które będą przetwarzały dane osobowe zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy powierzenia oraz przepisami prawa.**

§ 11

1. Dane osobowe w zależności od potrzeb będą przetwarzane przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego lub w siedzibie Wykonawcy. Fakt każdorazowego przekazania danych osobowych Wykonawcy, potwierdzany jest na piśmie przez Wykonawcę lub osobę przez niego upoważnioną.
2. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania niniejszej Umowy, Wykonawca jest bezwzględnie zobowiązany do **usunięcia** (zwrotu Zamawiającemu) potwierdzonego protokołem powierzonych mu danych osobowych oraz skasowania wszelkich kopii tych danych będących w posiadaniu Wykonawcy oraz podjęcia stosownych działań w celu wyeliminowania możliwości dalszego przetwarzania danych powierzonych na podstawie niniejszej Umowy, w tym skutecznego usunięcia ich również z nośników elektronicznych pozostających w dyspozycji Wykonawcy.

§ 12

Niniejsza Umowa powierzenia zostaje zawarta na czas określony, tj. do dnia .....

§ 13

1. Umowa powierzenia może zostać wyłącznie wypowiedziana ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
  - a) rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowienia niniejszej Umowy powierzenia;
  - b) wyrządzenia przez Wykonawcę przy realizacji Umowy powierzenia szkody Zamawiającemu lub klientowi Zamawiającego;
  - c) uporczywego (tj.: trwającego dłużej niż 1 miesiąc) wstrzymywania się z realizacją zaleceń pokontrolnych;
  - d) wszczęcia postępowania sądowego przeciw Wykonawcy w związku z naruszeniem Ustawy o ochronie danych osobowych;
  - e) rozwiązania Umowy o której mowa w § 1 ust. 1.
2. Wypowiedzenie Umowy powierzenia jest równoznaczne z wypowiedzeniem Umowy, o której mowa w §1 ust.1.

§ 14

Obowiązek zachowania tajemnicy nie dotyczy przypadku, w którym istnieje obowiązek ujawnienia danych osobowych wynikający z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 15

Strony zobowiązane są zorganizować oraz utrzymywać środki bezpieczeństwa i sposoby postępowania, zapewniające bezpieczne przechowywanie danych osobowych, a także dołożą wszelkich starań by zapobiec jakiegokolwiek nieautoryzowanemu przetwarzaniu tych danych.

§ 16

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. **W przypadku zmiany przepisów powszechnie obowiązującego prawa strony zobowiązują się dostosować niniejszą umowę do wprowadzonych przepisów. W tym celu Zamawiający przedstawi Wykonawcy przygotowany aneks bądź wzór nowej umowy.**
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2002 Nr 101, poz. 926 ze zm.).
4. Umowa niniejsza wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA