

**ZAMIENNY PRELIMINARZ KOSZTÓW
BUDYNEK MIESZKALNY**

L.p.	BRANŻA / GRUPA ROBÓT	UDZIAŁ PROCENTOWY W CAŁKOWITYM KOSZTACH REALIZACJI INWESTYCJI
1	ROBOTY BUDOWLANE	
1.1	BUDYNEK MIESZKALNY	79,29%
1.1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE (poz. 1.1 ROZBIÓRKI)	8,09%
1.1.2	PRACE TOWARZYSZĄCE (poz. 1.2)	0,20%
1.1.3	ROBOTY KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE (poz. 1.3 KONSTRUKCJA)	25,17%
1.1.3.1	Roboty ziemne wewnątrz budynku	1,26%
1.1.3.2	Fundamenty	7,17%
1.1.3.3	Ściany murowane	0,36%
1.1.3.4	Izolacja nowych fundamentów	0,02%
1.1.3.5	Konstrukcje żelbetowe	3,77%
1.1.3.6	Stropy z płyt WPS i przesklepienia	7,20%
1.1.3.7	Szyb windowy	1,31%
1.1.3.8	Klatka schodowa	1,99%
1.1.3.9	Konstrukcja dachu	0,92%
1.1.3.10	Balkony - osadzenie belek	0,09%
1.1.3.11	Kominy	1,08%
1.1.4	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE (poz. 1.4 ARCHITEKTURA)	44,69%
1.1.4.1	Hydroizolacje	5,56%
1.1.4.2	Ściany działowe	2,44%
1.1.4.3	Warstwy podposadzkowe	2,97%
1.1.4.4	Wykończenie wnętrz	16,40%
1.1.4.4.1	Posadzki	5,05%
1.1.4.4.2	Sufity	3,46%
1.1.4.4.3	Ściany	5,16%
1.1.4.4.4	Ślusarka wewnętrzna	1,34%
1.1.4.4.5	Stolarka drzwiowa	1,39%
1.1.4.5	Wykończenia zewnętrzne	14,69%
1.1.4.5.1	Zakres prac renowacyjnych elewacji	4,91%
1.1.4.5.2	Elewacja	1,06%
1.1.4.5.3	Wykończenie dachu	1,43%
1.1.4.5.4	Ślusarka zewnętrzna	1,52%
1.1.4.5.5	Stolarka zewnętrzna	5,77%
1.1.4.6	Dźwig	2,59%
1.1.4.7	Zabezpieczenie przeciwogniowe	0,04%
1.1.5	ELEMENTY WYPOSAŻENIA (poz. 2 WYPOSAŻENIE)	1,14%

2.	ROBOTY INSTALCJI WEWNĘTRZNYCH	
2.1	INSTALACJE SANITARNE	11,41%
2.1.1	INSTALACJA WENTYLACJI	1,86%
2.1.2	INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	1,48%
2.1.3	KANALIZACJA SANITARNA I OGÓLNOSPŁAWANA - POMIĘDZY BUDYNKAMI	0,11%
2.1.4	KANALIZACJA DESZCZOWA - POMIĘDZY BUDYNKAMI	0,89%
2.1.5	INSTALACJA WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I CYRKULACYJNEJ	2,35%
2.1.6	INSTALACJA WODY P.POŻ	0,10%
2.1.7	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	4,62%
2.2	INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE	9,30%
2.2.1	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	7,55%
2.2.2	INSTALACJE TELETECHNICZNE	1,75%
RAZEM		100,00%